

ועד עתלית

ישיבת ועד מקומי עתלית

פרוטוקול מספר 05-23

הישיבה התקיימה ביום רביעי 07.06.2023 בחדר הישיבות במזכירות

נוכחים :

יורי הוועד	-	ישראל שורק
חבר ועד	-	אסף בכור
חבר ועד	-	ערן כ"ץ
חבר ועד	-	משה וקנין
חברת ועד	-	תמי שמואל
חבר ועד	-	איתמר אמר
חברת ועד	-	מירית באבא
חברת ועד	-	מירי לביא

סגל

מנכ"ל עתלית	-	איתמר שורקי
מנהלת קהילה	-	אורנית ססובר
יועמ"ש	-	עו"ד אריאל פישר

מוזמנים : אושר וקנין ס.ר. המועצה האזורית,

נעדרו : יאיר אליאס- חבר ועד, גימי עדה- חבר ועד, תהילה גרבוואי- חברת ועד.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 04-23 מיום 19.04.2023
2. עדכוני מנכ"ל
3. עדכוני יו"ר
4. מצב הגינון והניקיון בעתלית- מירי לביא, מנכ"ל .
5. ועדת תרבות- הצגה ואישור תכנית העבודה +2023 הצגת תכנית הפעילות לאירועי 120 לעתלית- יו"ר ועדת תרבות מירית באבא.

ועד עתלית

מנכ"ל: ערב טוב, הישיבה משודרת בשידור ישיר בפייסבוק עתלית והציבור מוזמן לצפות

1. אישור פרוטוקול 04-23 מיום 19.04.23 - יו"ר הוועד

לא התקבלו הסתייגויות לפרוטוקול כל המסמכים שהוצגו צורפו אליכם למייל כנלווים והם מהווים חלק מהפרוטוקול לאחר שיחתם.
לפיכך פרוטוקול 04-23 מאושר.

2. עדכוני מנכ"ל

- א. **התחדשות עירונית שכונת קנדי** - התקיימו 2 כנסי תושבים האחד לרחוב הזית והשני לרחוב. בכנס הוצג לתושבים ע"י המתכננים המתווה שעובר לותמ"ל ונשאלו שאלות רבות. כמו כן נמסרו לתושבים דרכי תקשורת למנהלת למענה על כל שאלה שתהיה.
 - ב. **סטאטוס שיפוץ וחידוש גני שעשועים**
 - אולם ספורט רב שימושי בסמוך לגלי עתלית- בשעה טובה החלו עבודות בניית האולם. צפי בניה -כ עשרה חודשים .
 - שצ"פ צפוני בשכונת השדות- בוצעה התקשרות עם משכ"ל, ביצוע ייחל ככל הנראה ביוני.
 - מכרז גן הזיכרון- טרם נבחר קבלן, הקבלן שהגיש לא עמד בתנאי הסף. יום ראשון מכרז חדש.
 - ג. **הצללות וקירוי לתלמידים במשעולים וגלי עתלית** בוצע.
 - ד. **מכרז מצלמות**- התקיימה ישיבה עם חברת אפקון, משכ"ל וערן כ"ץ. צוותי אפקון כבר בשטח בבדיקה והכנת עבודות התשתית כמו חיבור חשמל וכו'. לאחר השלב הזה יחלו ההתקנות של ארונות התקשורת ומיקומי מצלמות. כל הפרויקט אמור להמשך כ-3 חודשים.
 - ה. **גינת כלבים**- הנושא עלה במיילים, מיקום אופציונאלי להקמת גינת כלבים הוא בשצ"פ הצפוני בשכונת הגפן ממזרח לגן השעשועים, ניתן להקצות שטח לגינת כלבים.
 - ו. **מסכים דיגיטליים**- השנה יותקנו 4 מסכים נוספים: נווה הפרחים, נווה משה, משעולים, נחלים- כרגע בתיאום מול החברה המתקנה.
 - ז. **מגרש הכדורגל**- התבצע חידוש אספלט בכביש המפעלים דרומה באזור המגרש ומגרש החניה יושר ומולא בו חומר קרצוף. פרויקט בעלות 95,000 ₪.
 - ח. **מגרש חניה בית העלמין**- המועצה ביצעה ריבוד אספלט לחניית בית העלמין וסימון מגרש החניה.
 - ט. **נטיעת חורשה בין נחלים לדרך הים**- במסגרת קול קורא בו זכינו נטענו ביחד עם התושבים חורשה ובה כ-200 עצים. החורשה היא חלק מתוכנית העבודה של ועדת שפ"ע.
- התייחסות לעדכון המנכ"ל**
- מבקשים להזמין את המתכננים להציג את תכני קנדי בפני הוועד.
 - גינת כלבים בשכונת הגפן- תומכים בהצעת המנכ"ל לבחון את הנושא, בכל מקרה לא לביצוע בשלב זה אלא אם יהיו עודפי תב"ר לקראת סוף השנה.

ועד עתלית

- תחנת אוטובוס ברחוב המחתרות- תסומן בהתאם למפת התמרור. תמי שמואל- מבקשת ליידע את התושבים בסימון.

3. עדכוני יו"ר ישראל

- א. תודות למזכירות הישוב על סיוע לאירוע ותיקי עתלית שנערך ע"י העמותה לשימור תולדות עתלית, ב- 05/05/23.
- ב. תודה למארגנים ולעובדי המזכירות בארגון וסיוע לפסטיבל היין.
- ג. שמות 3 הרחובות החדשים בעתלית, משוט, תאנה ודרך הבריכות אושרו במליאה, בהתאם יועברו למשרד הפנים.
- ד. תכנית אב לתיירות שהייתה אמורה להיות מוצגת בישיבה שלא התקיימה, נדחתה למועד מאורח יותר.
- ה. הצגת תמ"א 75 (חוות המכלים במחצבת עין איילה) ע"י צוות מטעם המועצה, לא בוצעה ונדחתה למועד אחר, באם תתקיים.

4. מצב הגינון והניקיון בעתלית- מירי לביא, מנכ"ל.

מירי לביא

מקריאה את הדברים הרשומים מטה

" מעל חצי שנה מצב היישוב עתלית מחפיר "

האשפה נערמת בכל מקום בכל היישוב. פחים עולים על גדותיהם ריח לא נעים הפחים לא נקיים ואינני יודעת מתי שטפו את הפחים וחיטאו את סביבתם.

גינון אין שכונה אחת בכל היישוב שאפשר להגיד שהיא פורחת הכול נראה כמו עזובה. כיכרות -לפני שנה הוחלט על טיפוח הכיכרות להניח פסלים מיוחדים וצמחיה. כרגע הטפטפות משקות את הכביש לא חבל על הכסף? ניקיון כל השכונות בלי יוצא מן הכלל זועקות לניקיון. קוצים כל היישוב מלא קוצים וממש לא משנה באיזו סיבה. חייבים לנקות את הקוצים חשש משריפות ומנחשים חובה לטפל במפגע זאת בטיחות התושבים. מדרכות שבורות ועקומות אנשים נופלים. כבישים חייבים ריבוד כבישים. מלא בורות בכבישים. חברי הועד חייבים להתלונן על מפגע ועל העובדים לתת את השירות לתושבים. אם חסר אנשים וחסר חייבים לדרוש עוד עובדים. מכאן תודה רבה גדולה לחיים ויוסי.

הצעה לייעול

אנחנו חברי הועד כולם דרשנו והובטח לנו כי מנכ"ל היישוב ייבחר על ידי הועד המקומי ולא על ידי המועצה ומשרד הפנים.

ועד עתליה

לצערנו אלי טל המזכיר ואתה איתמר שורקי נבחרתם על ידי המועצה ומשרד הפנים ולכן אתם נציגי המועצה ושומרים על האינטרסים של המועצה ומשרד הפנים וזאת במקום לדפוק על השולחן כי חסרים עובדים חסר תקציב.

אני כילדת המקום עצובה למצב שבו עתליה הגיעה בגלל פניות של תושבים אני מסתובבת הרבה בשכונות ולצערי הרב אין שכונה אחת שאני יכולה להגיד יפה נקיה ומתחזקת.

גם גני השעשועים- מושקעים אך לא מתחזקים. חבל..

מציעה: כדי להגיע למצב סביר ביישוב לעשות בליץ ניקיון לדרוש תקציב ייחודי לזה. לחלק את היישוב לאיזורים שבכל איזור יהיה אחראי שיסתובב בבוקר לפני תחילת העבודה באיזור שקיבל ויתן דוח למנכ"ל כדי שיוכל לתת שירות בשכונה. הוספת שעות פינוי אשפה בכל היישוב של מעורבת גזם וגרוטאות.

איך אמר הרצל "אם תרצו אין זו אגדה".

התייחסות חברי הוועד

מירית באבא- היועץ בעצמו קבע שלנהל את עתליה כמו שצריך חסרים 17 מיליון ₪. איתמר אמר- מזה 4 חודשים מצב הגינון בכי רע, בשנה שעברה היה טוב מאוד וכשצריך לפרגן אני מפרגן כעת המצב לא טוב.

מבקש להגביר את האכיפה בעיקר על בעלי כלבים בשכונת הרכס שם נתקל בחוסר אכפתיות של חלק מהתושבים

ערן כ"ץ- יש תחושה של תחזוקת מינימום, צריכים לעלות את רמת התחזוקה מעלה ואנו ברמה הבסיסית. לדעתי ישוב של כ-12,000 תושבים לא יכול להסתמך על חיים בלבד. אסף בכור- במבחן המציאות המצב לא טוב, יש פסולת של קבלנים ותושבים מדברים על זה. גם לתושבים יש אחריות שהם זורקים גזם שלא בימי הפינוי.

משה וקנין- מסכים עם מירי לביא, המצב לא טוב, גן אלון נראה רע מאוד. צוות פינוי האשפה קיבלו 6 פעמים הערות, הם לא מחזירים פחים ולא סוגרים מכסים. חושב שאין פיקוח על קבלני הניקיון והאשפה.

מזכיר שבישיבת התקציב העיר שצריך לתקצב יותר את הגינון ופינוי האשפה. תמי שמואל- התושבים חווים זאת בעניין התקציב, ביקשנו שתהיה הסברה ופיקוח צריך לתקצב הסברה ופיקוח.

איתמר אמר- בעניין ההשתתפות הכפייה של הוועד בהוצאות המועצה במאבק כנגד תמ"א 75 מחצבת עין איילה- מבקש שיו"ר הוועד יוציא מכתב לראש המועצה בעניין. כמו כן מבקש לראות את התכנון של דרך הים דרום 7110.

ישראל שורק- הוועד מוזמן למטה עם מטה ב-18.6 וחברי הוועד מוזמנים להביע את התנגדותם להשתתפות הוועד במאבק ישירות לראש המועצה.

התייחסות מנכ"ל

שכונת השדות - לנוכח העובדה שהמנהלת סיימה את תפקידה לקחנו עלינו מטלה נוספת של טיפול מלא בשכונת השדות כאשר המועצה בהובלת אושר וקנין סגן ראש המועצה עוסקת בתשתיות יחד איתי: מדרכות, חניות, ולבסוף יגיע גם ריבוד נוסף של כל הכבישים ואנחנו עוסקים בטיפול במגרשים הפרטיים המוזנחים, פינוי פסולת, אכיפה וטיפול בעשבייה במרחב הציבורי ופיתוח שצ"פ בצפון השכונה. כל זה בא פיזית על חשבון הטיפול בכלל עתלית ולכן הוספנו צוותי ניקיון וגינון.

גינון ועשבייה

במהלך מרץ התחלף צוות הגינון בהתרעה קצרה ובמקומו נכנס צוות חדש, החפיפה לא הייתה מספיק מהירה וזה השפיע על היכולת לטפל בכל הגינון כפי שנדרש וראוי. השבוע הוחלף שוב הצוות מכיוון שלא עמד במטלות ובציפיות ותגברנו בצוות מהמועצה. מאז הוספתי 2 צוותים נוספים אשר עובדים בהדברת העשבייה, גיזום ואישוש הצמחייה הקיימת.

במקביל, בכל יום עובד לפחות טרקטור אחד בחישוף עשבייה בשטחים ציבוריים גדולים כמו בשכונות ולאורך דרך הים. במקומות בהם חסרה צמחיה תישתל בחודש הקרוב צמחיה משלימה ככל שיידרש על חשבון הקבלן.

מגרשים פרטיים עם עשבייה ופסולת בניין - נעשית פניה לבעלי המגרשים באמצעות הפקח גיא. גם משלוח מכתבי התראה וגם שיחות טלפון. חלק מבעלי המגרשים הריקים משתפים פעולה וחלק לא. כאשר אין שיתוף פעולה מבוצעת פעולת אכיפה או במקביל ניקיון המגרש על ידנו וחייב התושב (נדיר) אנחנו גם מציעים לתושבים שנקה את המגרש תמורת תשלום וחלקם מסכים.

ניקיון רחובות - כיום עובדים בעתלית 2 צוותים המונים 10 עובדי ניקיון. העבודה היא לפי שכונות וימים. החל מיום ראשון עתלית תחולק לצפון ודרום ובכל אזור יהיה צוות של 5 אנשים עם רכב ועגלה שיאסוף וינקה את הרחובות.

גזם וגרוטאות - אנו מפנים 5 ימים בשבוע 3-4 משאיות ביום של גזם וגרוטאות, הכמות השנתית ב-2022 הייתה 1925 טונות והחודשית הממוצעת בשנת 2022 עמדה על 160.5 טונות. **פינוי אשפה** - השבוע התקיים בירור בנוכחות נציג משכ"ל לחברת פינוי האשפה והם הוזהרו כי יקנסו על כל תקלה שתתרחש בהתאם לחוזה ולדו"ח הביקורת של משכ"ל.

לפני כחודש הוחלף נהג משאית פינוי האשפה לנוכח העובדה שחלה במחלה ממארת ואנו מאחלים לו החלמה ובריאות. ההחלפה עם נהג אחר לא בוצעה טוב ולעיתים ימי הפינוי השתבשו חלקית. החברה נקראה לבירור ביחד עם משכ"ל ואני מקווה שהנושא נפתר. אנו מוסיפים כל הזמן פחים מונחים היכן שצריך על מנת למנוע גלישה. יחד עם זאת תושבים במקום לפנות לפח טמון פנוי אחר או מונח, משאירים את השקיות על המדרכה וזה יוצר מפגע.

סיכום

לכל הדעות יש מקום לשיפור בכל ההיבטים שהזכרתי ואנו עושים מאמצים גדולים שלא להגיע למצבי קיצון. יחד עם זאת שיתוף פעולה מצד התושבים עדיין לוקה בחסר לדוגמה

ועד עתלית

הוצאת גזם וגרוטאות שלא בימי פינוי ולא למאצרות, זריקת קרטונים לפחי האשפה במקום לכלובי הקרטונים ועוד.

5. ועדת תרבות- הצגה ואישור תכנית העבודה 2023+ הצגת תכנית הפעילות לאירועי 120

לעתלית- יו"ר ועדת תרבות מירית באבא.

מירית מציגה את תוכנית העבודה ואת תוכנית אירועי 120 לעתלית

התייחסות חברי הוועד

איתמר אמר- עבודה טובה, מרובת אירועים.

אסף בכור- הסיור בשייטת ביום העצמאות ריגש מאוד.

התייחסות מנכ"ל

- שיתוף הפעולה בין אורנית מנהלת הקהילה למירית מייצר מגוון רב של פעילויות איכותיות ובנוסף ישנן הרבה מאוד פעילויות קהילתיות.
- תקציב ועדת תרבות עומד על 350,000 ₪ ולא כפי שהוצג. מימוש תוכניות מעבר לתקציב המאושר מותנה בהכנסות תרבות אשר כפי שסיכמנו ישמשו לפעילות תרבות.
- אירועי שנת ה-120 לעתלית- המועצה העבירה 200,000 ₪ לטובת מימון האירועים והפעילות. על פי תכנית העבודה שסוכמה ע"י צוות ה-120.
- פסטיבל היין תוקצב ומומן מסעיף תרבות הגם שהוא מופיע באירועי ה-120.

הצבעה

מי בעד לאשר את תוכנית העבודה תרבות לשנת 2023?

בעד- 6

נגד- 0

נמנע- 1

החלטה

תוכנית ועדת תרבות לשנת 2023 אושרה ברוב קולות .

הישיבה ננעלה



יו"ר הוועד-ישראל שורק



מנכ"ל עתלית- איתמר שורקי